

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Kysymyksiä ja vastauksia koskien tarjouskilpailua UUDELY/2017/3 (Nurmijärven alueellinen käyttöoikeussopimus). Osaan kysymyksistä on vastattu jo aiemmin. Tässä on esitetty aiemmin vastaamattomat ja vastaamisen jälkeen saapuneet uudet kysymykset vastauksineen.

Kysymyksiä voi esittää 29.9.2017 saakka. Viimeisiin kysymyksiin vastataan viimeistään 13.10.2017. Samoin täsmennykset tai muutokset tarjouspyyntöön ilmoitetaan viimeistään 13.10.2017.

Kysymys 25. Onko Uudenmaan ELY-keskuksella käytettävissä edelleen voimassaolevien siirtymääjansopimusten puitteissa käyttöoikeusalueelle ja sen läpi ajettavan liikenteen lipputulo ja matkustajamäärä tietoja? Mikäli tiedot ovat saatavilla pyydämme niitä toimitettavaksi.

Vastaus kysymykseen 25. Uudenmaan ELY-keskuksella on käytettävissä lipputulo- ja matkustajamäärätietoja vain osasta käyttöoikeusalueelle ja sen läpi ajettavan liikenteen edelleen voimassaolevista siirtymääjansopimuksista. Tiedot perustuvat liikenteen harjoittajien omiin ilmoituksiin ja ovat saatavilla tämän kirjeen erillisenä liitteenä sekä kilpailutusta koskevilta internetsivuilta osoitteesta <http://www.ely-keskus.fi/documents/10191/24336419/Kysymys+25+-Siirtym%C3%A4n+laskennat.pdf/eebb7f17-545e-4ddd-abc2-d3f9275b607b>

Kysymys 31. Jos tarjouksen tekevä yritys tuomitaan liitteen 1 kohdassa 14 mainitusta kielletystä kilpailunrajoituksesta (kartellista) ennen sopimuskauden alkua, tuleeko sopimussakko voimaan sopimuksen alusta saakka? Miten tulkitaan päätilaajan markkina-alueella toimimista, onko kyseessä tuomitun yrityksen kotipaikka vai liikenteen harjoittaminen ko. alueella?

Vastaus kysymykseen 31. Jos tarjouksen tekevä yritys on syyllistynyt kiellettyyn kilpailunrajoitukseen tämän sopimuksen tarjouskilpailun aikana tai sopimuksentekohetkellä, sopimussakon määrä lasketaan sopimuskauden alusta lukien. Päätilaajan toiminta-alue tarkoittaa Uudenmaan elinkeino- liikenne- ja ympäristökeskuksen toiminta-alueita.

Kysymys 32. Koskeeko ko. kartellitoiminta saman omistajatahon kaikkia yrityksiä? Vai voisiko tuomion saanut tai tutkittavana oleva aloittaa tämän sopimuksen uudella yrityksellä tai tehdä tarjouksen perustettavan yhtiön lukuun?

Vastaus kysymykseen 32. Noudatetaan käyttöoikeussopimusluonnoksen sanamuotoa.

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Kysymys 33. Onko tämän sopimuksen alkaessa tämän hetken tiedon perusteella edelleen käytössä kunnan subventiota sisältäviä lipputuotteita? Jos on, niin mitä? Nurmijärven alueella ei enää sopimuskauden alkaessa ole voimassa olevia vakiovuoroja sisältäviä siirtymäajan liikennöintisopimuksia, joiden lisäasiakirjoihin ns. tuetut liput perustuvat.

Vastaus kysymykseen 33. Nurmijärven kunnan ja Matkahuollon väliseen, toistaiseksi voimassaolevaan sopimukseen perustuvat Nurmijärvien kunnan subventoimat lipputuotteet, tai niitä vastaavat lipputuotteet.

Kysymys 46. Kaipaamme perustietoja varikkotontista, koskien tontin rakentamisvalmiutta, kunnallistekniikan saatavuutta ja liikennejärjestelyjä.

Vastaus kysymykseen 46. Varikko on rakennettavissa Alhoniitun työpaikka-alueelle Nurmijärven kirkonkylässä. Varikon rakentaminen vaatii rakennusluvan. Nurmijärven valtuusto on hyväksynyt aluetta koskevan asemakaavan. Kunnallistekniikka on rakennettuna tontin lähelle Alhoniituntielle.

Alueella on toimivat liikennejärjestelyt ja sijainti on Nurmijärven liikenteen järjestämisen kannalta optimaalinen. Varikkotontti on vuokrattavissa noin 4550 € vuosivuokralla sellaisenaan tai on mahdollista keskustella myös esirakennetun (tasattu) tontin vuokraamisesta noin 7230 € vuosivuokralla.

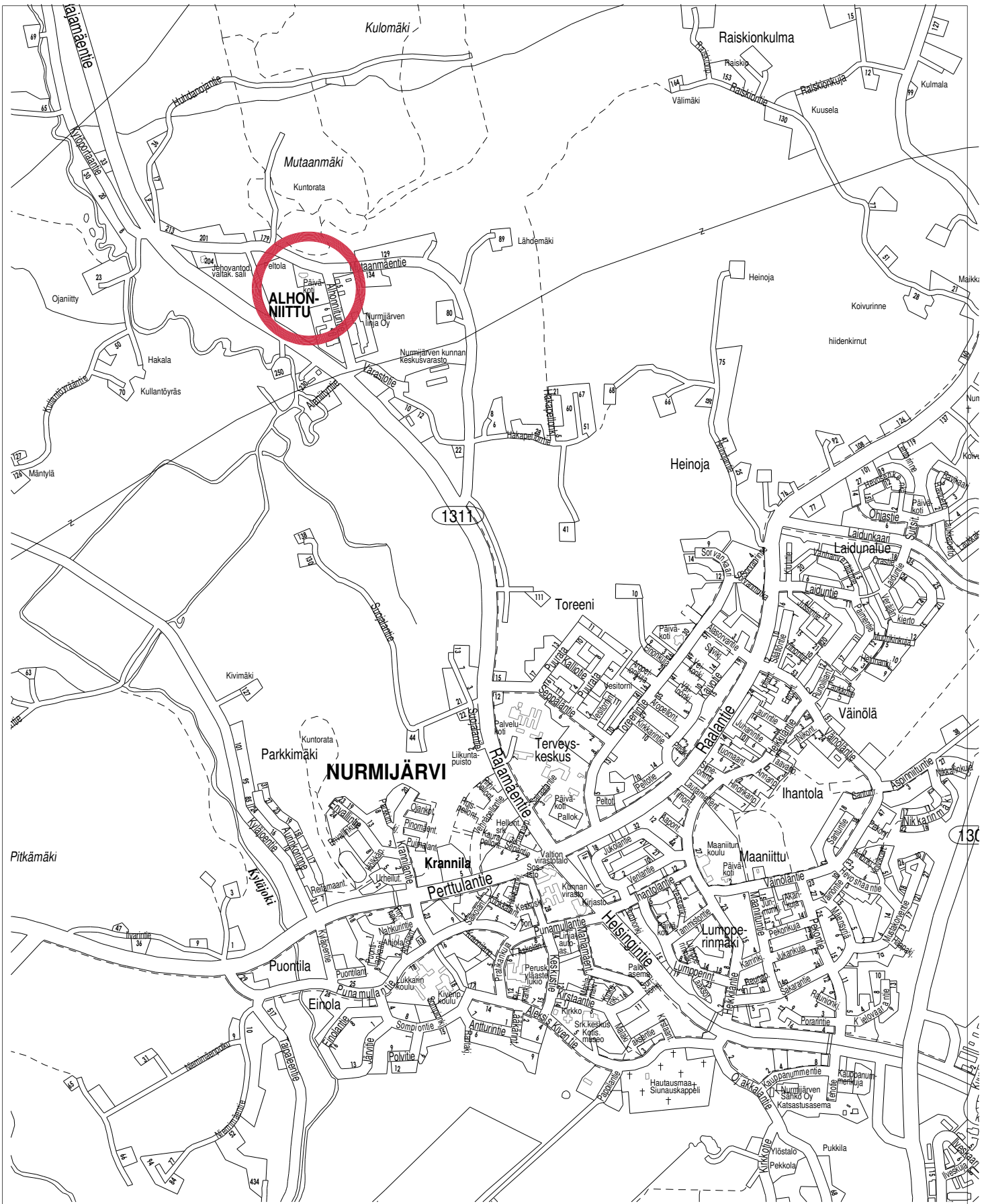
Kaavakuvat liitteenä

Kysymys 47. Voiko tilaaja sitoutua tulotason säilymiseen tarjousasiakirjoissa esitetyllä tasolla, kun kyse on erittäin pitkästä sopimuksesta? Bussiyhtiöllä ei ole mahdollisuutta vaikuttaa lippuoteratkaisuihin eikä lippujen hinnoitteluun sen paremmin Nurmijärvellä kuin HSL-alueellakaan. Myöskään jo päätettyjen uusien liityntälippujen vaikutuksesta kysyntään ei ole tietoa. Hyvinkään lipuista ei ole annettu mitään tietoja.

Vastaus kysymykseen 47. Tilaaja ei voi sitoutua tulotason säilymiseen, eikä uusien liityntälippujen vaikutuksesta kysyntään ole tietoa. Taloudellinen riski kuuluu käyttööikeussopimuksen hengen mukaisesti liikenteenharjoittajalle

Kysymys 48. Liitteissä 4 ja 6 on ilmoitettu lipputulot-, lippusubventio- ja asiakashintatietoja. Sisältävätkö kaikki euromäärät arvonlisäveron?

Vastaus kysymykseen 48. Kaikki ilmoitetut lipputulotiedot sisältävät arvonlisäveron.



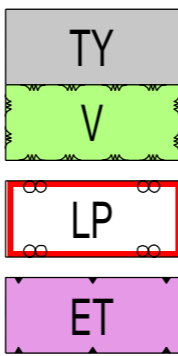
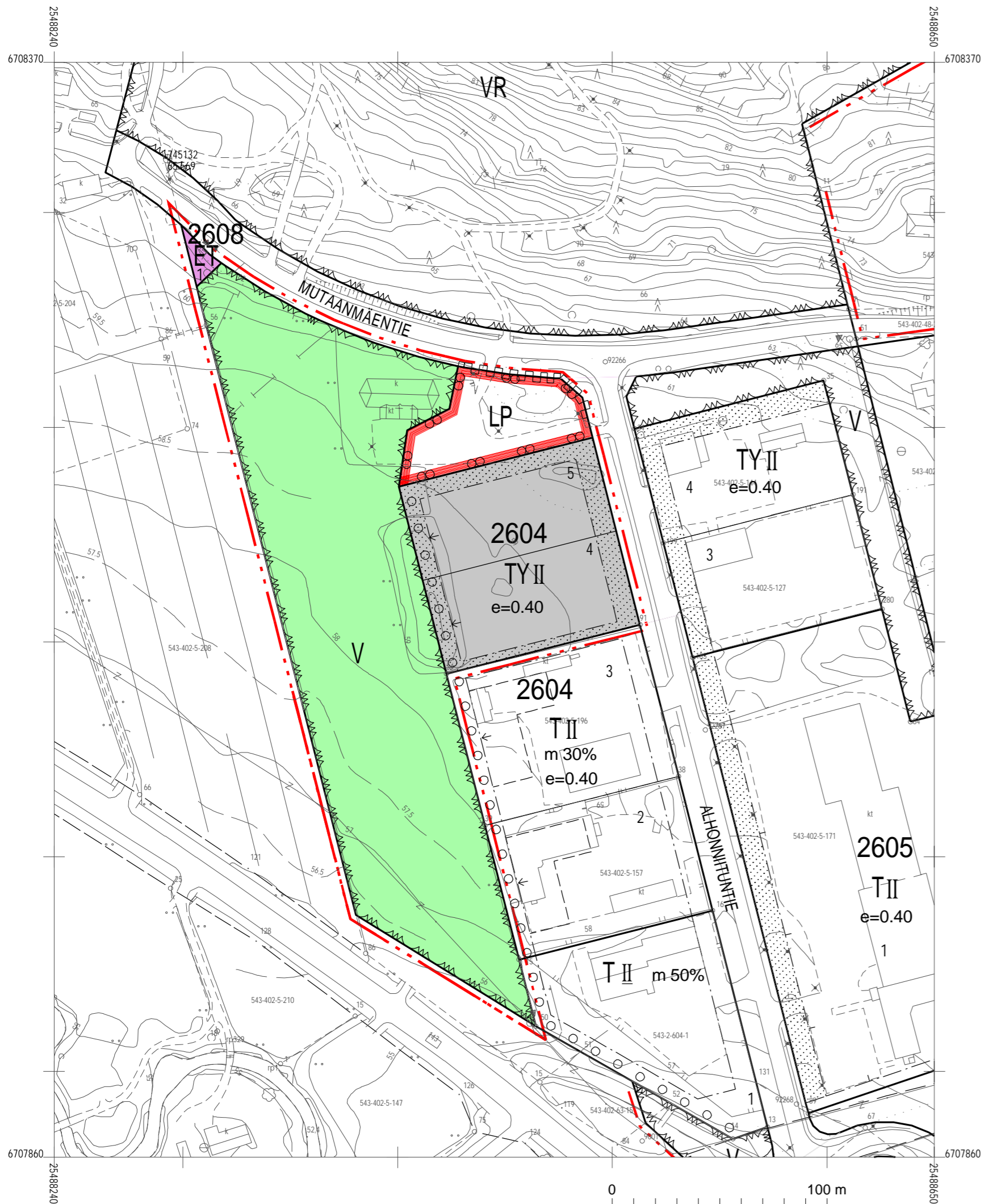
NURMIJÄRVEN KUNTA

YMPÄRISTÖTOIMIALA Asemakaavoitus

ALUEEN SIJAINTI

KIRKONKYLÄ

2-236 Alhonnaityn VU-alue

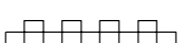
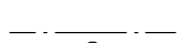
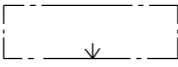
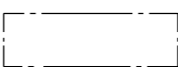


2604

4

II

e=0.40



Ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomien teollisuusrakennusten korttelialue.

Virkistysalue. Alueelle voidaan sijoittaa ulkoilureitti.

Yleinen pysäköintialue.

Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

Korttelin numero.

Tontin numero.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Rakennusala.

Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.

Istutettava alueen osa.

Istutettava puurivi.

Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.

Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

Alueelle on laadittava erillinen sitova tonttijako.

Korttelissa 2604 tulee pääasiallisen julkisivumateriaalin olla värisävyltään vaalea. Katon tulee olla tumma harjakatto.

Ulkovarastoja ei saa sijoittaa muualle kuin korttelialueen rakennusalueksi merkitylle alueelle. Ulkovarastojen näkösuojaksi on rakennettava riittävän korkea aita tai riittävän korkealla umpiseinällä varustettu katos.

Rakennuspaikalle tulee istuttaa puita siten, että vähintään 3 metrin korkuisten puiden määrä on vähintään 5 kappaletta kutakin rakennuspaikan 1000 m² kohti.

Vettä läpäisemättömiltä pinnoilta tulevia hulevesiä tulee viivyttaa alueella siten, että viivytyspainanteiden, -altaiden tai -säiliöiden mitoitustilavuuden tulee olla yksi kuutiometri jokaista sataa vettä läpäisemätöntä pintaneliometriä kohden. Viivytyspainanteiden, -altaiden tai -säiliöiden tulee tyhjäntyä 12 tunnin kuluessa täyttymisestään ja niissä tulee olla suunniteltu ylivuoto. Imeytettävien hulevesien tulee olla puhtaita.

Autopaikkojen vähimmäismäärät ovat.

Teollisuus- ja varastorakennukset: 1 ap/2 työntekijää + vieraspaikat.

NURMIJÄRVI

KIRKONKYLÄ, Alhoniitun VU-alue

Asemakaavan muutos, joka koskee VU-alueita.

Asemakaavalla muodostuvat korttelin 2604 tontit 4 ja 5, korttelin 2608 tontti 1 sekä yleinen pysäköintialue ja virkistysaluetta.


NURMIJÄRVEN KUNNAN YMPÄRISTÖTOIMIALA
Asemakaavoitus
Nurmijärvellä 18.5.2017

Juha Oksanen
Juha Oksanen
suunnittelupäällikkö

Janne Oittinen
Janne Oittinen
kaava-suunnittelija
kaavan laatija

Pohjakartta täyttää Maankäyttö- ja rakennuslain 54 a §:n asettamat vaatimukset ja on ajantasalla.

Riku Hellgren
Riku Hellgren
kiinteistöinsinööri

 NURMIJÄRVEN KUNTA Ympäristötoimiala Asemakaavoitus	Vireilletuloilm.	21.10.2014	
	Asrak.ltk.	7.10.2014, 6.9.2016	
	KH	-, 19.9.2016	
	Alust.näht.	23.10.-12.11.2014, 13.10.-2.11.2016	
	Asrak.ltk.	24.2.2015, 31.1.2017	
	KH	-, 13.2.2017	
	Julk.näht.	5.3.-7.4.2015 23.2.-24.3.2017	
	Asrak.ltk.	18.5.2017	
	KH	5.6.2017	
	KV	21.6.2017	
	Kuulutus	8.9.2017	
	Piir.nro	2-236	
Suunnitellut	Janne Oittinen	Koordinaattijärjestelmä ETRS-GK25	MK 1:2000
Piirtänyt	Janne Oittinen	Korkeusjärjestelmä N2000	