



**Hamina**

KOHTAAMISTEN KAUPUNKI

# Ajankohtaista Haminasta

Alueidenkäytön ja rakentamisen neuvottelupäivät Lappeenranta 21.11.2018 / Milla Koskivirta

# Mahdollistava toiminnanohjaus

K  
a  
u  
p  
u  
n  
g  
i  
n  
v  
a  
i  
t  
u  
s  
t  
o

Strate-  
ginen  
johta-  
minen

Hallitus  
Kj

Lauta-  
kunnat

Valio-  
kunnat

Johto-  
kunnat

Jaosto

I muutosjohtaja  
I-3 päällikköä

I muutosjohtaja  
I-3 päällikköä

Johdon asiantuntijapalvelut (hallinto, talous, HR) ja  
asiakaspalvelu  
I-3 asiantuntijajohtajaa

Hyvinvoiva haminalainen (360)

Vahvana elämään (341)

Aktiivisena ja osallisena (20)

Vetovoimainen Hamina (160)

Kilpailukyky ja kasvu (33)

Viihtyisä ympäristö (130)

K  
u  
n  
t  
a  
i  
a  
i  
s  
e  
t

# Kaavoitusta

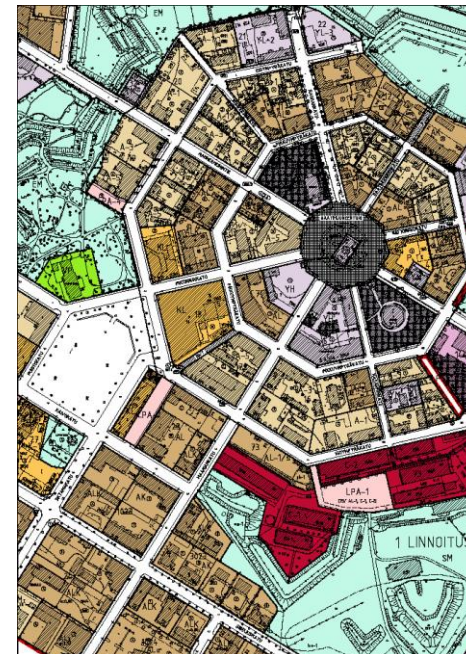
- 2018 lainvoiman saaneet kaavat:
  - 1 yleiskaavamuutos
  - 1 ranta-asemakaavamuutos
  - 10 asemakaavamuutosta
    - Hillonlahden pohjoispuolisen alueen asemakaavamuutos, LV 14.3.2018 satamaan tukeutuva työpaikka-alue, 160 ha
- Meneillään olevat kaavat ja muut maankäytön suunnitelmat :
  - Kotkan – Haminan seudun strateginen yleiskaava
    - KV hyväksyi 18.9., ELYn oikaisukehotus Kotkalle ja Haminalle koskien raideyhteystarve -merkintää
    - Tarkistettuna uudelleen hyväksyttäväksi KH 19.11. ja KV 11.12.
  - 4 (+ 3-4) asemakaavaa
  - 2 yleiskaavaa
  - Kaupunkirantojen yleissuunnitelma

# Taloutta

- Budjetti plussalla, 2018 tuloseennuste painumassa nolllaan
- INVESTOINNIT:
  - Uusi paloasema
  - Tervasaaren kehittäminen jatkuu
  - Sote-kiinteistöt
  - kouluinvestoinnit
    - 1 yhtenäiskoulu rakenteilla
    - 2 alakoulua seuraavana
  - keskustan kehittäminen jatkuu
  - puistorakentamista
- HaminaKotka Satama
  - Kazakstan –projekti
  - LNG –terminaali
- Datakeskus
- vt7 –moottoritie Vaalimaalle valmis

# Kulttuuria

- Haminan hakemus UNESCON maailmanperinnön kansalliseen aieluetteluun
  - Suomen tavoite päivittää aieluettelo v. 2018 aikana, valitaan kork. 4 kohdetta
  - työnimi ”Vanha Hamina ja saaristokylät”
    - Tähtilinnoituskaupunki, Tammion ja Kuorsalon kalastajakylät sekä Pitäjänsaari esikaupunkialueena
  
- Kymenlaakson kulttuuriympäristöpalkinto Nutikka on myönnetty Haminan Linnoituksen Wanhat Talot ry:lle
  - 3D kaupunkimalli



# Maankäyttöpolitiikkaa

- Maapoliittinen ohjelma, tark. v. 2016
- Maapolitiikan keskeisiä periaatteita ovat:
  - pitkäjänteisyys ja suunnitelmallisuus
  - aktiivisuus ja avoimuus
  - yhdenvertaisuus
  - kestävän kehityksen tukeminen
  - maapolitiikan kautta päätöksenteon helpottaminen ja ohjaaminen
  - antaa perusteet kaupunkilaisten ja yritysten tasavertaiseen kohteluun maa-alueiden hankinnassa ja luovutuksessa
- Maapolitiikan toteuttamisen tavoitteita ovat:
  - laaditaan ensimmäinen asemakaava kaupungin omistamalle maalle
  - luodaan kasvun edellytykset
  - vahvistetaan kaupungin vetovoimaa
  - tiivis yhteistyö maankäytön ja kaavoituksen kesken
  - turvataan kaupungin riittävä ja monipuolinen tonttitarjonta
  - yleiskaava ohjaa raakamaan hankintaa
  - yhdyskuntarakennetta eheytetään ja tiivistetään olemassa olevan infran hyödyntämiseksi
  - maata hankitaan myös liikenne-, virkistys-, ja puistoalueiden toteuttamiseksi sekä vaihtomaaksi.
  - ensisijaisesti vapaaehtoisuus
  - ennakointi